

# Městský úřad Přeštice

## odbor životního prostředí

334 01 Přeštice, Masarykovo náměstí 107, telefon 377 332 520

SPIS. ZN.: ŽP/4894/2011/Št  
Č.J.: ŽP-STP/15524/2011  
VYŘIZUJE: Petr Štěpanovský  
TEL.: 377 332 521  
MAIL: stepanovsky@prestice-mesto.cz  
DATUM: 2.8.2011

Obecní úřad Příchovice okres Blatná	Číslo dopisu
Došlo: 3. 8. 2011	Zpracováno
Č. 1 176/2011	Ukl. znak
Průběh:	

### OZNÁMENÍ

#### O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Městský úřad v Přešticích, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") zahajuje řízení o odstranění stavby podle § 129 odst. 3 stavebního zákona, které se týká stavby - MVE "ostrov" Příchovice na pozemku st. p. 380/1, 380/2, 380/3, 380/4, 380/5 v katastrálním území Příchovice u Přeštic, jejímž stavebníkem je

**Jan Fraus, nar. 21.4.1956, Biřkov 41, 334 01 Přeštice**

Městský úřad v Přešticích, odbor životního prostředí oznamuje podle § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zahájení řízení o odstranění stavby a současně podle § 49 odst. 1 správního řádu nařizuje ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**7.9.2011 (středa) v 10,00 hodin**

se schůzkou pozvaných na **MěÚ Přeštice v kanceláři odboru životního prostředí** s následným ohledáním na místě.

Vodoprávní úřad žádá účastníky, aby nejpozději při ústním jednání uplatnili své námítky. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Přešticích, odbor životního prostředí, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Při provádění stavby, terénních úprav a skladování stavebního materiálu jsou využívány i sousední pozemky.

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou účastníkům řízení tj. osobám které nejsou známy – dědicům Josefa Bešty (nar. 1886)

V případě že stavba byla odstraněna, není možné stavbu obnovit dle původního rozhodnutí ( byť stejné půdorysné i výškové uspořádání stavby a opevnění); zákon č. 50/1976 Sb. není platným stavebním zákonem, který by zakládal právo na znovuoobnovení stavby.

§ 177 stavebního zákona se v tomto případě na novostavbu „MVE Příchovice“ nemůže aplikovat, stavba byla odstraněna v době kdy nebyl vyhlášen stav nebezpečí, či nouzový stav, dokončením stavby MVE se nepředchází bezprostředně hrozícímu důsledku živelné pohromy. Odstranění stavby a provedení stavební jámy včetně osazení savky na původní místo bylo provedeno v době normálního průtoku v korytě řeky Úhlavy. Speciální stavební úřad nebude novostavbu „MVE Příchovice“ řešit dle § 177 stavebního zákona, stavba nebyla poškozena živelnou pohromou, bylo stavebnímu úřadu doloženo z fotodokumentací 13.7.2011, kde je viditelná stavební jáma s vybetonovanou částí konstrukce MVE, fotodokumentace je založena ve spisu. Stavebník měl při statické poruše celé budovy stavbu zajistit a oznámit odstranění stavby; pouze v případě ohrožení života osob nebo zvířat či pokud stavba hrozila zřícením mohl stavebník v součinnosti se stavebním úřadem provést odstranění stavby. Stavba budovy MVE včetně technologie po odstranění přestala existovat a po provedení nezbytných stabilizačních prací na místě mělo být stavebníkem požádáno (bez ohledu na podobu s odstraněnou stavbou) o umístění stavby u obecného stavebního úřadu a následně povolení nové stavby u speciálního stavebního úřadu.

Pro zastavení prací na stavbě je i nadále v platnosti výzva k bezodkladnému zastavení prací ze dne 15.7.2011 pod č.j. ŽP – STP/14170/2011, kterou byl stavebník Jan Fraus, nar. 21.4.1956, Biřkov 41, 334 01 Přeštice vyzván k zastavení prací.

## Sdělení.

Vodoprávní úřad sděluje stavebníkovi kterým je:

**Jan Fraus, nar. 21.4.1956, Biřkov 41, 334 01 Přeštice**

, že pokud má zájem o dodatečné povolení stavby, je možno požádat o dodatečné povolení stavby.

Vodoprávní úřad vyzívá stavebníka, aby nejpozději v termínu **do 15 ti dnů od doručení tohoto sdělení** požádal podle § 129 odst. 3 stavebního zákona o dodatečné povolení stavby a předložil podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení a podle § 129 odst. 2 stavebního zákona prokázal, že stavbu lze dodatečně povolit.

Podle § 129 odst. 2 stavebního zákona lze stavbu dodatečně povolit, pokud stavebník prokáže, že není umístěna v rozporu se záměry územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací a s územním opatřením o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o asanaci území, není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje, není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem.

V případě, že k žádosti o dodatečné stavební povolení nebudou přiloženy všechny požadované přílohy bude řízení o dodatečném stavebním povolení přerušeno a vlastník stavby bude vyzván k doplnění žádosti. V případě, že stavebník požádá o dodatečné povolení stavby a tato stavba bude dodatečně povolena, zdejší speciální stavební úřad řízení o odstranění stavby zastaví.

Pokud nebude úplná žádost s požadovanými přílohami ve stanovené lhůtě předložena, vodoprávní úřad rozhodne o odstranění stavby.

Upozorňujeme, že dodatečně nelze povolit stavbu, která svým závadným stavem ohrožuje život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, životní prostředí anebo majetek třetích osob.

### Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Pověřený zaměstnanec vodoprávního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vodoprávní úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk razítka.

Bc. Petr Štěpanovský v.r.  
Referent odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení:

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 3. 8. 2011

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Jan Fraus, Biřkov č.p. 41, 334 01 Přeštice

Povodí Vltavy s.p., závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 3mafszi

Obec Příchovice, IDDS: ww9auzd

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

Český rybářský svaz, ZÚS, Tovární č.p. 5, 301 00 Plzeň 1

Účastníci (veřejnou vyhláškou)

Josef Bešta, (nar. 1886) Přeštice 14 a osoby, které nejsou známy – adresované dědicům Josefa Bešty (nar. 1886)

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, IDDS: samai8a

Oblastní inspektorát práce pro Plzeňský kraj, IDDS: uiqeezx

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Městský úřad Přeštice, odbor výstavby a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 107, 334 01 Přeštice

Městský úřad Přeštice, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 107, 334 01 Přeštice

ostatní:

Lesní stavby, s.r.o., IDDS: 7ruiakr