

Zastupitelstvo obce Příchovice

U S N E S E N Í

4. veřejného zasedání zastupitelstva obce Příchovice konaného dne 29.6.2023 od 18 hodin  
v zasedací místnosti OÚ Příchovice

Počet zastupitelů: 11

Prítomno: 10, omluven 1 (viz. prezenční listina)

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Zastupitelstvo schvaluje:**

1/ ZO **schvaluje** navržený a doplněný program a určuje ověřovateli zápisu p. Marii Peprnou a p. Jaromíra Zelenku.

Hlasování: pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

2/ ZO **schvaluje** 2. rozpočtové opatření.

Hlasování: pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

3/ ZO **schvaluje** udělení kompetence starostce obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatřeních v rozsahu:

✓ bez finančního limitu pro úpravy rozpočtu, při kterých nedochází ke změně závazných ukazatelů rozpočtu. Jedná se o limity stanovené pro konkrétní odvětví (např. § 3631 – veřejné osvětlení).

✓ do 100 000 Kč pro úpravy rozpočtu, při kterých dochází k přesunu mezi závaznými ukazateli rozpočtu za podmínky, že změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky

✓ bez finančního limitu v případě zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů (dotace) za podmínky, že změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky

každé rozpočtové opatření provedené v kompetenci starosty bude předloženo na vědomí při ZO s odůvodněním.

Hlasování: pro: 10      proti: 0                      zdržel se: 0

4/ ZO **schvaluje** závěrečný účet obce včetně závěrečného účtu MŠ za rok 2022. Dále ZO schvaluje zprávu auditora o hospodaření za rok 2022 s výhradou a přijímá opatření k nápravě. Dále schvaluje uzavření smlouvy o přezkoumání hospodaření za rok 2023 s auditorem Ing. Davidem Vičarem.

Hlasování: pro: 10      proti: 0                      zdržel se: 0

5/ ZO **schvaluje** účetní závěrku obce včetně účetní závěrky MŠ za rok 2022 a dále schvaluje rozdělení hospodářského výsledku MŠ za rok 2022.

Hlasování: pro: 10      proti: 0                      zdržel se: 0

6/ ZO **schvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce žadateli TJ Příchovice, ZO schvaluje částku ve výši Kč 50.000,- na činnost spolku.

Hlasování: pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

Ad 7/ ZO **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB – služebnosti – akce: připojení parc. č. 673/14, za využití pozemku parc. č. 673/26 v k.ú. Příchovice u Přeštic a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování: pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

Ad 8/ ZO **schvaluje** prodej oddělené části pozemku p.č. 503 v Kucíněch o výměře 50 m<sup>2</sup> manželům Mašatovým – cenu schvaluje stanovit vypracováním znaleckého posudku. Po stanovení ceny schvaluje uzavřít kupní smlouvu.

Hlasování: pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

Ad 9/ ZO **neschvaluje** prodej oddělit část pozemku p.č. 495/2 v k.ú. Kucíny za účelem prodeje. Pozemek zůstane v majetku obce jako veřejně přístupná plocha se způsobem využití ostatní komunikace.

Hlasování: pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

Ad 10/ ZO **schvaluje** prodej pozemku p.č. 103/9 v k.ú. Kucíny o výměře 108 m<sup>2</sup> žadateli p. Křenovi za cenu 50,-/m<sup>2</sup>. z důvodu narovnání majetkových vztahů a pověřuje starostku uzavřením kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

Ad 11/ ZO **schvaluje** prodej pozemku p.č. 277/13 o výměře 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Kucíny žadateli p. Josefu Kaslovi za cenu 50,-/m<sup>2</sup> – druh využití pozemku orná půda - a pověřuje starostku uzavřením kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

Ad 12/ ZO **schvaluje** prodej pozemku p.č. 278/4 o výměře 98 m<sup>2</sup> žadatelům manželům Erhartovým a p. Josefu Kaslovi za cenu 50,-/m<sup>2</sup> – druh využití pozemku orná půda – a pověřuje starostku uzavřením kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

Ad 13/ ZO **schvaluje** koupí pozemku p.č. 277/14 o celkové výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Kucíny od stávajícího vlastníka p. Josefa Kasla. Vzhledem k prodeji jiného pozemku ve vlastnictví obce p. Josefu Kaslovi **schvaluje** ZO vyřešení prodeje a koupě pozemků jednou smlouvou a jedním katastrálním vkladem.

Hlasování: pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

Ad 14/ ZO **schvaluje** směnu pozemků mezi obcí Příchovice a ZD. ZO schvaluje oddělení 103 m<sup>2</sup> z pozemku 36/18 (vlastník obec) a oddělení 140 m<sup>2</sup> z pozemku p.č. 36/21 a oddělení 55 m<sup>2</sup> z pozemku p.č. 36/22 – (oba pozemky ve vlastnictví ZD) a všechny pozemky v k.ú. Příchovice u Přeštic. Směna pozemků spočívá ve směnění 102 m<sup>2</sup> (obec) za 195 m<sup>2</sup> (ZD) oddělené části budou dále přisloučeny k pozemkům nových vlastníků. Ceny směnovaných pozemků jsou stejné a smluvní strany se dohodly, že žádná ze stran není povinna uhradit druhé smluvní straně jakékoliv vyrovnání, a že tímto jsou smluvní strany zcela vyrovnány. ZO **schvaluje** uzavření směnné smlouvy dle výše popsaného.

Hlasování: pro 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

Ad 15/ ZO **schvaluje** Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě mezi obcí Příchovice a Gastroservis K+K s.r.o. Příchovice, který upravuje čl. II (výše nájemného) a čl. III nájemní smlouvy (zajištění dodávek energií od dodavatelů).

Hlasování: pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

Ad 16/ ZO **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby – akce zařízení distribuční soustavy - p.č. 500 v k.ú. Kucíny“ a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

Hlasování: pro 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

**ZO bere na vědomí:**

2. rozpočtové opatření

Informace o stavu financí na účtech obce.

Příspěvky v diskusi.




František Kaiser  
místostarosta





Pavlína Nohavová  
starostka

Zapsala:

dne: 30.6.2023 podpis: 

Ověřili:

dne: 30.6.2023 podpis: 

dne: 30.6.2023 podpis: 

Vyvěšeno: **30.6.2023**

Sejmuto: **15.7.2023**